

Ajuntament de Dénia

Suspensió cautelar de llicències amb motiu de l'enllestiment i pretramitació del Pla general estructural. Expedient número 3A12/2017/1. [2017/8382]

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió extraordinària celebrada el 25 de setembre de 2017, ha acordat la suspensió cautelar de llicències en cinc àmbits concrets del nucli urbà, tenint en compte que els treballs d'elaboració del nou Pla general estructural estan pràcticament finalitzats i és convenient en aquest moment adoptar aquestes mesures administratives que protegissen el desenvolupament vigent d'aquests i no s'impedisca aconseguir les determinacions del nou pla.

En conseqüència, l'acord adoptat és el següent:

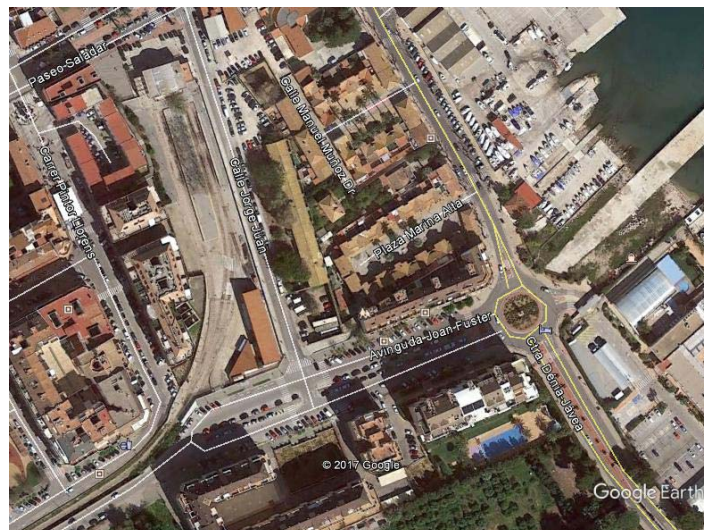
Suspendre, amb caràcter cautelar, la tramitació i atorgament de llicències per a la segregació, parcel·lació, edificació de nova planta o ampliació, amb motiu de la redacció, en fase d'enllestiment i pretramitació dels documents necessaris i legalment exigibles per a la formació del Pla general estructural de Dénia.

La dita suspensió tindrà efectes en els àmbits següents:

1. Solar de l'antic ambulatori de la Seguretat Social, en carrer de M. de Campo (zona delimitada pels carrers Marqués de Campo, Cándida Carbonell, Estació i Colón)



2. Solar d'antics tallers ferroviaris, que dona al carrer Jorge Juan, entre avinguda Joan Fuster i carrer Manuel Muñoz i Conservatori Manuel Latur.



Ayuntamiento de Dénia

Suspensión cautelar de licencias con motivo de la ultimación y pretramitación del Plan general estructural. Expediente número 3A12/2017/1. [2017/8382]

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión extraordinaria celebrada el 25 de septiembre de 2017, ha acordado la suspensión cautelar de licencias en cinco ámbitos concretos del casco urbano, teniendo en cuenta que los trabajos de elaboración del nuevo Plan general estructural están prácticamente finalizados y es conveniente en este momento adoptar estas medidas administrativas que protejan el desarrollo vigente de los mismos y no se impida alcanzar las determinaciones del nuevo Plan.

En consecuencia, el acuerdo adoptado es el siguiente:

Suspender, con carácter cautelar, la tramitación y otorgamiento de licencias para la segregación, parcelación, edificación de nueva planta o ampliación, con motivo de la redacción, en fase de ultimación y pretramitación de los documentos necesarios y legalmente exigibles para la formación del Plan general estructural de Dénia.

Dicha suspensión tendrá efectos en los siguientes ámbitos:

1. Solar del antiguo ambulatorio de la Seguridad Social en calle M. de Campo. (manzana delimitada por las calles Marqués de Campo, Cándida Carbonell, Estación y Colón)

3. Peça urbana Patricio Ferrándiz

Configurada, molt aproximadament, per les parcel·les que donen al carrer del mateix nom i pel mateix carrer, entre plaça Arxiduc Carles i c/ Pintor Llorens (ZUR-RE-PF en el croquis adjunt)

3. Pieza urbana Patricio Ferrándiz

Configurada, muy aproximadamente, por las parcelas recayentes a la calle del mismo nombre y por la misma calle, entre plaza Archiduque Carlos y calle Pintor Llorens (ZUR-RE-PF en el croquis adjunto).

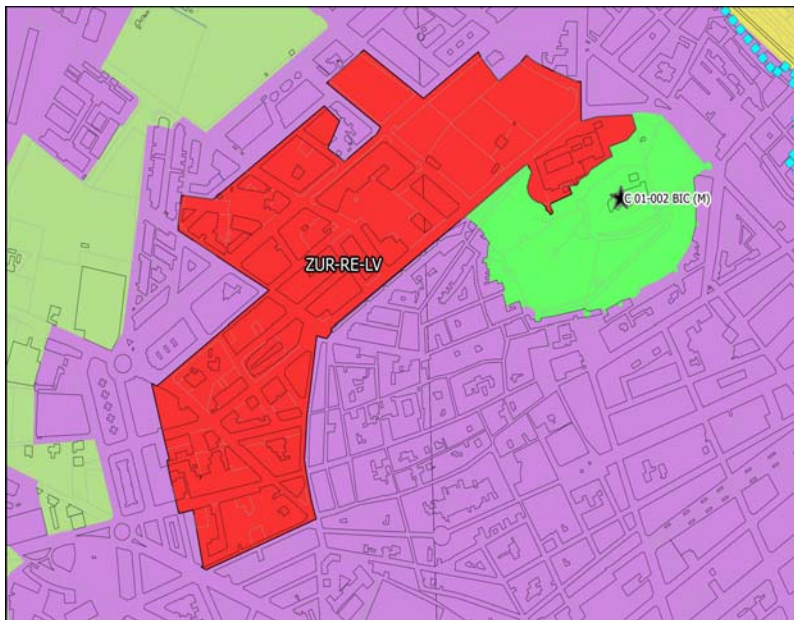


4. Peça urbana Llavador

Àrea delimitada, aproximadament (i amb més precisió en el plànol adjunt a continuació: àrea ZUR-RE-LV) pels carrers: Ronda Muralles, Dr. Fléming, Repartiment, Miguel Hernández, Europa, Furs, Mirarosa, Xàtiva, Miraflor, Xàbia, posteriors a carrer Abu-Zeyan, avinguda València, posteriors a carrer Mallorca, Campo Torres i Plaça Valgamedios.

4. Pieza urbana Llavador

Àrea delimitada, aproximadamente (y con mayor precisión en el plano adjunto seguidamente: área ZUR-RE-LV) por las calles: Ronda Murallas, Dr. Fléming, Repartiment, Miguel Hernández, Europa, Furs, Mirarosa, Xàtiva, Miraflor, Xàbia, traseras a calle Abu-Zeyan, avenida València, traseras a calle Mallorca, Campo Torres y plaza Valgamedios.

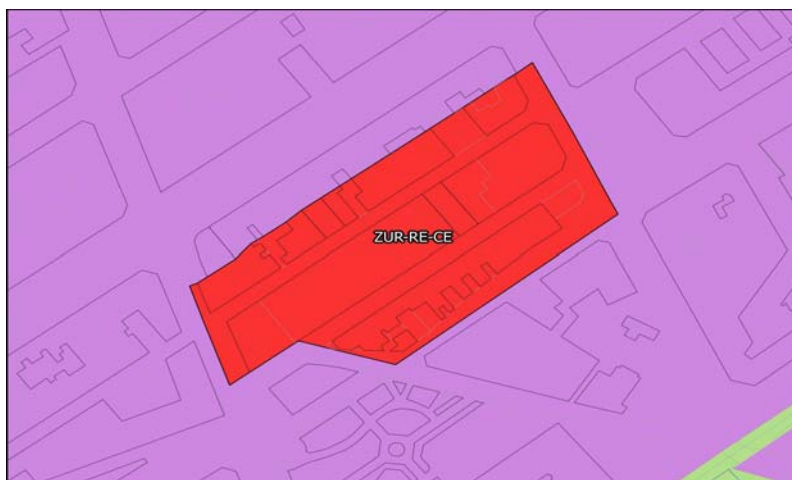


5. Peça urbana Calp

Àrea delimitada molt aproximadament (i amb més precisió en el gràfic adjunt; àrea ZUR-RE-CE) pels carrers Carlos Sentí, avinguda Marquesat, Abu-S.Salt, Diana i posteriors de les parcel·les que donen a carrer Calp.

5. Pieza urbana Calp

Àrea delimitada muy aproximadamente (y con mayor precisión en el gráfico adjunto; área ZUR-RE-CE) por las calles Carlos Sentí, avenida Marquesat, Abu-S.Salt, Diana y traseras de las parcelas recayentes a calle Calp.



La suspensió cautelar implica, també, la dels acords aprovatoris de nous programes d'actuació en els àmbits afectats, identificats en aquest anunci.

La duració màxima d'aquesta suspensió serà d'un any, des de la publicació d'aquest anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, sense perjudi de la seua pròrroga, si és el cas.

Cosa que es fa pública en compliment a l'acord adoptat, i serà efectiva la suspensió de llicències a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Dénia, 25 de setembre de 2017.– L'alcalde president: Vicent Grimalt Boronat.

La suspensión cautelar implica, también, la de los acuerdos aprobatorios de nuevos programas de actuación en los ámbitos afectados, identificados en este anuncio.

La duración máxima de esta suspensión será de un un año, desde la publicación de este anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, sin perjuicio de su prórroga, en su caso.

Lo que se hace público en cumplimiento al acuerdo adoptado, siendo efectiva la suspensión de licencias a partir del día siguiente a la publicación del presente anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Dénia, 25 septiembre 2017.– El alcalde presidente: Vicent Grimalt Boronat.